

## PROCEDURA PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA

### MODELLO PER LA DICHIARAZIONE DI NON NECESSITÀ DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA

Il sottoscritto Maurizio Leoni, nato a Forlì prov. FC il 21/04/1953 e residente in Via Cavalieri di Vittorio Veneto nel Comune di Villorba prov. TV CAP 31020 tel. 0422/423000 fax 0422/423000 e - mail studioleoni.af@gmail.com,

in qualità di valutatore del progetto denominato:

**Piano degli interventi - Variante generale n.6, Comune di San Giorgio delle Pertiche**

DICHIARA

che per l'istanza presentata NON è necessaria la valutazione di incidenza in quanto riconducibile all'ipotesi di non necessità di valutazione di incidenza prevista dell'Allegato A, paragrafo 2.2 della D. G. R. n° 1400 del 29/08/2017 al punto / ai punti 23 "piani, progetti e interventi per i quali sia dimostrato tramite apposita relazione tecnica che non risultano possibili effetti significativi negativi sui siti della rete Natura 2000"

Alla presente si allega la relazione tecnica dal titolo: "Relazione esplicativa alla dichiarazione di non necessità di valutazione di incidenza"

DATA

15/07/2021

II DICHIARANTE

Dott. Maurizio Leoni - Agronomo



**Informativa sull'autocertificazione ai del D. P. R. 28/12/2000 n° 445 e ss. mm. ii.**

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere a conoscenza che il rilascio di dichiarazioni false o mendaci è punito ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e ss. mm. ii., dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia.

Tutte le dichiarazioni contenute nel presente documento, anche ove non esplicitamente indicato, sono rese ai sensi, e producono gli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 445/2000 e ss.mm.ii.

Ai sensi dell'art. 38 del D. P. R. 445/2000 ss. mm. ii., la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento d'identità del dichiarante, all'ufficio competente Via fax, tramite un incaricato, oppure mezzo posta.

DATA

15/07/2021

II DICHIARANTE

Dott. Maurizio Leoni - Agronomo



**Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del REG UE 679/16**

I dati da Lei forniti saranno trattati - con modalità cartacee e informatizzate - per l'archiviazione delle istanze presentate nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e non costituiranno oggetto di comunicazione o di diffusione.

I dati raccolti potranno essere trattati anche per finalità statistiche.

Il Titolare del trattamento è: .....

con sede in .....

Via ..... n. ...., CAP .....

Il Responsabile del trattamento è: ....., con sede in .....

Via ..... n. ...., CAP .....

Le competono tutti i diritti previsti dall'art. 13 del REG UE 679/16. Lei potrà quindi chiedere al Responsabile del trattamento la correzione e l'integrazione dei propri dati e, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o il blocco.

DATA

15/07/2021

II DICHIARANTE

Dott. Maurizio Leoni - Agronomo





REGIONE DEL VENETO

ANNO 2021

PROVINCIA DI PADOVA

COMUNE DI SAN GIORGIO DELLE PERTICHE

RELAZIONE ESPLICATIVA ALLA DICHIARAZIONE DI NON  
NECESSITA' DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA

ai sensi art. 5 D. P. R. n° 357 del 08/09/1997

“Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche”

D. G. R. n° 1400 del 29 Agosto 2017

**Progetto:** *Piano degli Interventi Variante generale – n. 6  
Comune di San Giorgio delle Pertiche*

Fontane di Villorba (TV), li 15.07.2021

**Dott. MAURIZIO LEONI – Agronomo**  
Via Donatori del Sangue, 20 – Fontane di Villorba  
Tel./Fax 0422/423000  
E – mail: [studioleoni.af@gmail.com](mailto:studioleoni.af@gmail.com)

## **INDICE**

1. RIFERIMENTI NORMATIVI.....	3
2. DESCRIZIONE.....	5
3. RELAZIONE CON LA RETE NATURA 2000 .....	10

## 1. RIFERIMENTI NORMATIVI

Il D. P. R. n° 357/1997 “Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche” disciplina le procedure per l’adozione delle misure previste dalla direttiva 92/43/CEE “Habitat”, ai fini della salvaguardia della biodiversità mediante la conservazione degli habitat naturali di interesse comunitario e delle specie animali e vegetali di interesse comunitario.

Il richiamato D. P. R. recepisce e dà attuazione alla direttiva “Habitat”, che si prefigge di costituire una rete ecologica europea denominata “Natura 2000”, formata dai siti di importanza comunitaria (S. I. C.).

In particolare l’art. 5 fornisce indicazioni sulla valutazione di incidenza: *“nella pianificazione e programmazione territoriale si deve tenere conto della valenza naturalistico – ambientale dei siti di importanza comunitaria”*.

Tali siti sono stati individuati con Decreto del Ministero dell’Ambiente 3 aprile 2000 “Elenco delle zone di protezione speciale designate ai sensi della direttiva 79/409/CEE e dei siti di importanza comunitaria proposti ai sensi della direttiva 92/43/CEE”.

Il recepimento delle disposizioni comunitarie in materia di valutazione di incidenza prevede che ogni piano o progetto insistente su un S. I. C. sia accompagnato da una relazione documentata, finalizzata ad *“individuare e valutare i principali effetti che il piano può avere sul sito di importanza comunitaria, tenuto conto degli obiettivi di conservazione del medesimo”*.

**Nel caso in esame la Variante n.6 al Piano degli Interventi (P. I.) riguarda il territorio comunale di San Giorgio delle Pertiche, che risulta esterno ai siti Rete Natura 2000**

La Regione del Veneto ha definito le “Disposizioni per l’applicazione della normativa comunitaria e statale relativa ai S. I. C., Z. S. C. e Z. P. S.” con Deliberazione della Giunta Regionale n° 1662 del 22/06/2001 “Direttiva 92/43/CEE, Direttiva 79/409/CEE, D. P. R. 8 settembre 1997, n° 357, D. M. 3 aprile 2000”.

Tale provvedimento estende a tutti i S. I. C. e Z. P. S. individuati dal D. M. 3 aprile 2000 l’applicazione della valutazione di incidenza ambientale, *“atta ad evitare la compromissione dei valori che potrebbero costituire oggetto di tutela a conclusione del procedimento di selezione dei siti”*, previsto dalla direttiva “Habitat”.

La Regione Veneto ha dato attuazione all’applicazione del citato D. P. R. 357/97, attraverso la “Guida metodologica per la valutazione di incidenza”, con D. G. R. n° 3173 del 10/10/2006, successivamente revocata con l’approvazione della D. G. R. 2299 del

09/12/2014. Più recentemente è stata revocata anche quest'ultima deliberazione a seguito dell'emanazione della D. G. R. 1400 del 29/08/2017, introdotta per:

- Soddisfare l'esigenza di semplificare la redazione degli studi di incidenza;
- Snellire e velocizzare i tempi di verifica degli studi medesimi;
- Conseguire gli obiettivi di contenimento della spesa pubblica di cui alla *spending review*, sia in termini di impiego di risorse umane, sia in termini di mezzi economici e meccanici.

Il provvedimento fissa i criteri metodologici e i contenuti della relazione di valutazione di incidenza e prevede la seguente procedura:

1. verifica della necessità di redigere la valutazione di incidenza, rispetto ai criteri di esclusione previsti dal richiamato provvedimento regionale;
2. fase di screening: è finalizzata a identificare i potenziali effetti significativi del progetto sul sito, attraverso dati oggettivi e verificabili:
  - a) descrizione del progetto: si individuano indicatori correlati alla consistenza e alle modalità degli interventi previsti;
  - b) indicatori ambientali: descrivono la configurazione ed il profilo ambientale del sito;
  - c) indicatori di significatività: descrivono la rilevanza dei probabili effetti sul sito e le interferenze sulla struttura funzionale del sito.

La fase di screening si conclude con due alternative valutazioni:

1. la valutazione preliminare degli impatti identificati si conclude con la dichiarazione di non significatività degli effetti generati dal piano.
2. la valutazione preliminare degli impatti identificati indica probabili impatti significativi; è richiesta la stesura della relazione di valutazione di incidenza ambientale, secondo la metodologia prevista per la V. I. A.. In questo caso le linee guida prevedono un approfondimento delle analisi, con valutazione quantitativa e qualitativa degli impatti indotti dalla realizzazione dell'intervento, attraverso una comparazione di più soluzioni alternative e di adeguate misure di mitigazione e di compensazione.

I S. I. C/p e le Z. P. S. sono stati ridefiniti con D. P. G. R. n° 1180 del 18 aprile 2006 e si farà quindi riferimento a tale provvedimento.

Sulla base del quadro normativo di riferimento, appena richiamato, tenuto conto della entità dell'intervento in esame, si ritiene adeguato esaminare di seguito l'intervento in progetto

## 2. DESCRIZIONE

Il Piano in esame è la variante n° 6 al P. I. , variante generale del Comune di San Giorgio delle Pertiche.

### Capacità insediativa residenziale del PI.

La verifica del dimensionamento del PI viene eseguita riprendendo i valori risultanti dal dimensionamento eseguito per la redazione del PAT che ha dimensionato il fabbisogno abitativo decennale sulla base:

- dell'aumento del numero di nuclei familiari dovuto all'incremento della popolazione;
- dell'aumento del numero di nuclei familiari dovuto alla suddivisione dei nuclei esistenti;
- del fabbisogno edilizio per attività compatibili di servizio alla residenza;

La volumetria residenziale complessiva necessaria per soddisfare le esigenze abitative, comprensiva delle attività di servizio è stata determinata dal PAT in 565.920 mc.

Tale volumetria è costituita dalla capacità insediativa residenziale teorica residua, ancora edificabile nel PI (ex PRG) e quella virtuale a disposizione, che il PI può conformare attraverso varianti.

Nella sottostante tabella viene riportata la capacità insediativa residenziale virtuale disponibile per la redazione del PI, suddivisa per ATO (dati desunti dagli artt. 125-126-127-128-129-130-131 della NT del PAT).

**Tabella 8.1.1: Capacità insediativa residenziale complessiva da PAT**

ATO		CAPACITA' INSEDIATIVA		
n°	Denominazione	Volumetria edificabile residua da PRG	Volumetria virtuale prevista dal PAT	Totale PRG + PAT
		mc	mc	mc
AG1	Planura Centuriata	26.490	20.000	46.490
IR1	Arsego	124.855	85.293	210.148
IR2	San Giorgio delle Pertiche	98.338	99.000	197.338
IR3	Cavino	30.494	67.700	98.194
IP1	Zona Industriale di Arsego	750	0	750
IP2	Zona Industriale Muson del Sassi	750	0	750
IS1	Polo servizi	750	11.500	12.250
<b>TOTALE</b>		<b>282.427</b>	<b>283.493</b>	<b>565.920</b>

Per eseguire la verifica della capacità insediativa residenziale virtuale residua è necessario calcolare la capacità insediativa teorica complessiva presente nella variante generale al PI e confrontarla con quella indicata dal PAT.

Tale modalità di verifica, estesa a tutte le aree edificabili previste nella variante generale al PI, è

necessaria in quanto la variante ha comportato una completa e generale revisione della zonizzazione e degli indici di edificabilità dei vari ambiti edificabili.

Una modalità di verifica di tipo puntuale e comparativa rispetto al PI previgente, non sarebbe comunque praticabile considerata l'entità delle variazioni apportate.

La modalità di verifica applicata consente inoltre una più precisa verifica della capacità insediativa

teorica impegnata nel PI rispetto a quella residua del previgente PRG indicata nel PAT, perché estesa a tutti gli ambiti edificabili distinguendo quelli che presentano capacità edificatoria effettivamente edificabile da quelli oramai saturi.

La verifica così elaborata comprende anche la capacità insediativa residenziale teorica derivante dai principali interventi di riqualificazione urbana che prevedono il cambio d'uso per la destinazione residenziale.

Nella tabella che segue viene riportata la capacità insediativa residenziale teorica e gli abitanti teorici per ogni singolo ATO calcolati in occasione dell'adozione della variante generale al PI. I dati sono stati desunti allegato 1 "Calcolo della capacità insediativa residenziale teorica e quantificazione del fabbisogno di aree per servizi alla residenza" all'elaborato "V0 – Verifica del dimensionamento" il quale contiene il calcolo della capacità insediativa residenziale teorica, distinta per singola ZTO.

**Tabella 8.1.2: Capacità insediativa residenziale teorica del PI per ATO**

ATO		Nuova cubatura residenziale realizzabile	Nuovi abitanti teorici
n°	Denominazione	(mc)	(ab)
AG1	Pianura Centuriata	31.096	209
IR1	Arsego	205.227	1.461
IR2	San Giorgio delle Pertiche	156.111	1.107
IR3	Cavino	49.061	326
IP1	Zona Industriale di Arsego	750	5
IP2	Zona Industriale Muson del Sassi	750	5
IS1	Polo servizi	750	5
<b>TOTALE</b>		<b>443.745</b>	<b>3.118</b>

Il totale degli abitanti teorici del PI è di n° 13.292 abitanti (somma degli abitanti insediati al 31/12/2020, pari a 10.174 abitanti, più i nuovi abitanti teorici previsti dal PI, pari a 3.118).

La capacità insediativa residenziale virtuale disponibile per le future varianti al PI è di 122.175 mc..

La computazione operata è mera applicazione di indirizzi normativi del vigente PAT, pertanto non si ravvisano elementi previsionali da sottoporre a valutazione degli effetti della presente variante.

### **Capacità insediativa zone D**

Relativamente al sistema produttivo il PAT ha previsto la riconversione di alcune zone produttive presenti

negli ATO residenziali, altre zone produttive sono state riconvertite a seguito dell'accoglimento delle

istanze pervenute dai privati. Tali zone sono state riconvertite nel PI come zone residenziali C o come zone F a servizi.

Coerentemente con le indicazioni del PATI e del PAT il PI ha confermato la zona produttiva presente nell'ATO n° IP1 e n° IP2.

La tabella che segue rappresenta per ogni ATO la superficie territoriale o fondiaria delle ZTO del PI (ex PRG) distinte per destinazione d'uso, necessaria per il confronto con le previsioni della variante generale.

**Tabella 8.2.1: Zone D secondo la classificazione del previgente PRG**

Tipo zona		Ambiti Territoriali Omogenei							TOTALE
		AG1	IR1	IR2	IR3	IP1	IP2	IS1	
		Planura Centuriata	Arsego	San Giorgio delle Pertiche	Cavino	Zona Industriale di Arsego	Zona Industriale Muson dei Sassi	Polo servizi	
		mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq
D1	industria - artigianato di produzione	84.585	20.909	0	0	400.307	270.211	0	776.012
D3	Commercio - direzionalità - artigianato di servizio	29.363	6.341	0	0	10.668	68.888	0	115.260
D4	Agroindustriali	0	71.752	0	0	0	0	0	71.752
TOTALE		113.948	99.002	0	0	410.975	339.099	0	963.024

La tabella che segue rappresenta per ogni ATO la superficie territoriale o fondiaria delle ZTO del PI aggiornata con la variante generale, distinte per destinazione d'uso.

**Tabella 8.2.2: Zone D della variante generale al PI**

Tipo zona		Ambiti Territoriali Omogenei							TOTALE
		AG1	IR1	IR2	IR3	IP1	IP2	IS1	
		Planura Centuriata	Arsego	San Giorgio delle Pertiche	Cavino	Zona Industriale di Arsego	Zona Industriale Muson dei Sassi	Polo servizi	
		mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq
D1	industria - artigianato di produzione	52.242	0	0	0	304.818	203.759	0	560.819
D2	Commercio - direzionalità - artigianato di servizio	10.394	24.133	0	0	7.305	41.362	0	83.194
D3	Ricettivo	20.762	0	0	0	0	0	0	20.762
D4	Agroindustriale	0	37.297	0	0	0	0	0	37.297
D5	Rottamazione	35.430	0	0	0	0	0	0	35.502
TOTALE		118.828	61.430	0	0	312.123	245.121	0	737.502

Dalla comparazione tra le due tabelle sopra riportate risulta che la variante generale ha previsto la riconversione di zone produttive, come da indicazioni strategiche del PAT.

Nel complesso la variante generale ha comportato una riduzione teorica delle zone D di mq 963.024 a mq 737.502.. Questa riduzione delle zone D, non è automaticamente e interamente recuperabile come capacità edificatoria disponibile per future varianti al PI. Si ritiene che possa essere recuperata solamente la parte che deriva da una effettiva riclassificazione di zone D in zone a destinazione residenziale B o C.

La tabella che segue rappresenta per ogni ATO le capacità insediative virtuali disponibili per nuove zone D individuabili con future varianti al PI. In dettaglio sono distinte per

destinazione d'uso le ZTO che derivano dalla riclassificazione di zone D verso destinazioni residenziali di tipo B o C, le cui quantità si ritengono recuperabili come capacità edificatoria disponibile.

**Tabella 8.2.3: capacità insediativa virtuale disponibile per future varianti al PI**

ATO		Capacità insediativa virtuale disponibile per nuove zone D	
n°	Denominazione	Prevista da PAT e PATI (ZTO D)	Derivante da riconversioni d'uso da ZTO D a ZTO B, C o servizi di nuova previsione
		(mq di zona)	(mq di zona)
AG1	Pianura Centuriata	0	1.508
IR1	Arsego	0	37.557
IR2	San Giorgio delle Pertiche	0	0
IR3	Cavino	0	0
IP1	Zona Industriale di Arsego	0	3.957
IP2	Zona Industriale Muson dei Sassi	150.800	1.893
IS1	Polo servizi	0	0
TOTALE		150.800	44.915
TOTALE COMPLESSIVO		195.715	

### 3. RELAZIONE CON LA RETE NATURA 2000

L'intero territorio comunale è esterno ai siti Rete Natura 2000.

Nell'intorno non sono presenti Ambiti della Rete Natura 2000 che, per vicinanza o collegamento ecologico, debbano essere presi in considerazione nella presente valutazione.



Figura 1, individuazione territorio comunale rispetto ai siti Rete Natura 2000 più prossimi

Gli ambiti relativi alla Rete Natura 2000 sono stati cartografati ai sensi della D. G. R. 4240/2008 e **riportati nella tavola 1 allegata** alla presente relazione.

Le distanze minime tra le previsioni urbanistiche in esame da valutare e i siti Natura 2000 sono evidenziate in tabella:

Tabella 2 - Distanze delle previsioni dagli elementi della Rete Natura 2000 (fonte: elaborazione Studio Leoni)

DESCRIZIONE SITO	DISTANZE MINIME RISPETTO AI SITI RETE NATURA 2000 (mt)
Z.P.S. – Z.S.C. IT3260018 “Grave e zone umide del Brenta”	1.476
Z.S.C. IT3260023 “Muson Vecchio, sorgenti e roggia Acqualonga”	3.366

Altri siti Rete Natura 2000	> 5.000
-----------------------------	---------

Le distanze indicate sono riferite al perimetro esterno dell'ambito Rete Natura 2000.

Di seguito si riporta l'elenco delle specie che possono essere presenti nell'area oggetto di valutazione, secondo quanto riportato dall'allegato A (database georiferito della cartografia distributiva delle specie della Regione del Veneto a supporto della valutazione di incidenza in formato shape e sqlite) alla D. G. R 2200 del 27 novembre 2014 – Approvazione del database della cartografia distributiva delle specie della Regione del Veneto a supporto della valutazione di incidenza (D. P. R. n° 257/97 e successive modificazioni, articoli 5 e 6).

Con riferimento alla segnalata presenza di una Garzaia in località Torre dei Burri, le trasformazioni previste dalla variante in esame non interessano tale sito.

**Tabella 31** - Specie potenzialmente presenti nell'area di valutazione (fonte: D. G. R. 2200/2014 Regione Veneto)

Specie	Allegato
Lampetra zanandreae	II-V
Barbus plebejus	II-V
Protochondrostoma genei	II
Chondrostoma soetta	II
Cobitis bilineata	II
Sabanejewia larvata	II
Cottus gobio	II
Hyla intermedia	IV
Rana dalmatina	IV
Lacerta bilineata	IV
Podarcis muralis	IV
Hierophis viridiflavus	IV
Coronella austriaca	IV
Natrix tessellata	IV
Cygnus olor	IIB
Anas platyrhynchos	IIA-III A
Anas querquedula	IIA
Coturnix coturnix	IIB
Phasianus colchicus	IIA-III A
Gavia stellata	I
Gavia arctica	I
Phalacrocorax pygmeus	I
Botaurus stellaris	I

<i>Ixobrychus minutus</i>	I
<i>Egretta garzetta</i>	I
<i>Pernis apivorus</i>	I
<i>Circus aeruginosus</i>	I
<i>Circus cyaneus</i>	I
<i>Falco peregrinus</i>	I
<i>Rallus aquaticus</i>	IIB
<i>Gallinula chloropus</i>	IIB
<i>Fulica atra</i>	IIA-IIIIB
<i>Vanellus vanellus</i>	IIB
<i>Scolopax rusticola</i>	IIA-IIIIB
<i>Larus ridibundus</i>	IIB
<i>Columba livia</i>	IIA
<i>Columba palumbus</i>	IIA-IIIIB
<i>Streptopelia decaocto</i>	IIB
<i>Streptopelia turtur</i>	IIB
<i>Caprimulgus europaeus</i>	I
<i>Alcedo atthis</i>	I
<i>Calandrella brachydactyla</i>	I
<i>Alauda arvensis</i>	IIB
<i>Turdus merula</i>	IIB
<i>Turdus pilaris</i>	IIB
<i>Lanius collurio</i>	I
<i>Garrulus glandarius</i>	IIB
<i>Pica pica</i>	IIB
<i>Sturnus vulgaris</i>	IIB
<i>Pipistrellus kuhlii</i>	IV
<i>Musccardinus avellanarius</i>	IV
<i>Corvus cornix</i>	IIB

Le trasformazioni previste riguardano i seguenti usi del suolo:

- 112.10 – Tessuto urbano discontinuo denso con uso misto (Sup. Art. 50% - 80%)
- 112.20 – Tessuto urbano discontinuo medio principalmente residenziale (Sup. Art. 30% - 50%)
- 212.00 – Superfici arabili in aree irrigue

Una volta conosciuto l'uso del suolo si può attribuire l'idoneità ambientale delle varie categorie per le specie presenti. Il valore di idoneità ambientale è stato assegnato secondo quanto proposto dal progetto Rete Ecologica Nazionale (R. E. N.) (Boitani et al., 2012).

Per le specie di cui non sono presenti i dati, si è fatto riferimento a dati bibliografici, utilizzando la stessa metodologia.

La metodica R. E. N. prende in riferimento il III livello della categoria *Corine Land Cover*, mentre i punteggi vengono attribuiti come specificato nella tabella seguente:

**Tabella 4 - Punteggio di idoneità ambientale (fonte: R. E. N.)**

PUNTEGGIO		DESCRIZIONE
0	Non idoneo	Ambienti che non soddisfano le esigenze ecologiche della specie
1	Bassa idoneità	Habitat che possono supportare la presenza della specie ma in maniera non stabile nel tempo
2	Media idoneità	Habitat che possono supportare la presenza stabile della specie, ma che nel complesso non risultano habitat ottimali
3	Alta idoneità	Habitat ottimali per la presenza della specie

Nella tabella che segue vengono riportate, per ogni specie che può essere presente, le idoneità ambientali delle coperture del suolo presenti:

**Tabella 5 - Idoneità ambientale delle specie potenzialmente presenti nelle aree oggetto di valutazione (fonte: elaborazione Studio Leoni)**

Specie	Allegato	112.10	112.20	212.00
Lampetra zanandreaei	II-V	0	0	0
Barbus plebejus	II-V	0	0	0
Protochondrostoma genei	II	0	0	0
Chondrostoma soetta	II	0	0	0
Cobitis bilineata	II	0	0	0
Sabanejewia larvata	II	0	0	0
Cottus gobio	II	0	0	0
Hyla intermedia	IV	0	0	2
Rana dalmatina	IV	0	0	2
Lacerta bilineata	IV	0	0	2
Podarcis muralis	IV	0	0	3
Hierophis viridiflavus	IV	0	0	2
Coronella austriaca	IV	0	0	2
Natrix tessellata	IV	0	0	1
Cygnus olor	IIB	0	0	1
Anas platyrhynchos	IIA-III A	0	0	1
Anas querquedula	IIA	0	0	1
Coturnix coturnix	IIB	0	0	3
Phasianus colchicus	IIA-III A	0	0	3
Gavia stellata	I	0	0	1
Gavia arctica	I	0	0	1
Phalacrocorax pygmeus	I	0	0	1
Botaurus stellaris	I	0	0	1

<i>Ixobrychus minutus</i>	I	0	0	1
<i>Egretta garzetta</i>	I	0	0	3
<i>Pernis apivorus</i>	I	0	0	2
<i>Circus aeruginosus</i>	I	0	0	2
<i>Circus cyaneus</i>	I	0	0	2
<i>Falco peregrinus</i>	I	0	0	1
<i>Rallus aquaticus</i>	IIB	0	0	1
<i>Gallinula chloropus</i>	IIB	0	0	1
<i>Fulica atra</i>	IIA-III B	0	0	1
<i>Vanellus vanellus</i>	IIB	0	0	1
<i>Scolopax rusticola</i>	IIA-III B	0	0	1
<i>Larus ridibundus</i>	IIB	0	1	2
<i>Columba livia</i>	IIA	2	2	2
<i>Columba palumbus</i>	IIA-III A	2	2	2
<i>Streptopelia decaocto</i>	IIB	3	3	2
<i>Streptopelia turtur</i>	IIB	2	2	3
<i>Caprimulgus europaeus</i>	I	0	0	2
<i>Alcedo atthis</i>	I	0	0	1
<i>Calandrella brachydactyla</i>	I	0	0	3
<i>Alauda arvensis</i>	IIB	0	0	3
<i>Turdus merula</i>	IIB	3	2	3
<i>Turdus pilaris</i>	IIB	0	1	2
<i>Lanius collurio</i>	I	1	0	2
<i>Garrulus glandarius</i>	IIB	3	1	3
<i>Pica pica</i>	IIB	3	1	3
<i>Sturnus vulgaris</i>	IIB	1	2	3
<i>Pipistrellus kuhlii</i>	IV	3	2	1
<i>Muscardinus avellanarius</i>	IV	1	0	3
<i>Corvus cornix</i>	IIB	3	3	3

Dopo aver definito l'idoneità ambientale per le specie faunistiche, quelle che verranno prese in considerazione per le successive analisi sono quelle che hanno almeno una categoria del *Corine Land Cover* che risulta ad "alta idoneità" (valore 3), cioè habitat ottimali per la presenza della specie. Le altre categorie di idoneità non rappresentano l'habitat elettivo della specie, pertanto necessitano anche di altre tipologie ambientali oppure preferiscono altri ambienti per portare a termine il proprio ciclo di vita. Tali specie vengono riportate nella tabella seguente:

**Tabella 6** – Specie potenzialmente presenti nelle aree oggetto di valutazione con alta idoneità ambientale (fonte: elaborazione Studio Leoni)

Specie	Allegato	112.10	112.20	212.00
Podarcis muralis	IV	3	3	3
Coturnix coturnix	IIB	0	0	3
Phasianus colchicus	IIA-IIIA	0	0	3
Egretta garzetta	I	0	0	3
Streptopelia decaocto	IIB	3	3	2
Streptopelia turtur	IIB	2	2	3
Calandrella brachydactyla	I	0	0	3
Alauda arvensis	IIB	0	0	3
Turdus merula	IIB	3	2	3
Garrulus glandarius	IIB	3	1	3
Pica pica	IIB	3	1	3
Sturnus vulgaris	IIB	1	2	3
Pipistrellus kuhlii	IV	3	2	1
Muscardinus avellanarius	IV	1	0	3
Corvus cornix	IIB	3	3	3

Nel caso in esame gli interventi che riguardano i lotti liberi ricadono in aree già edificate ad uso residenziale: tali lotti sono generalmente già interclusi da altre edificazioni residenziali oppure adiacenti a quest'ultime e sempre limitrofe a viabilità pubblica esistente.

Pertanto, visto che la variante in esame:

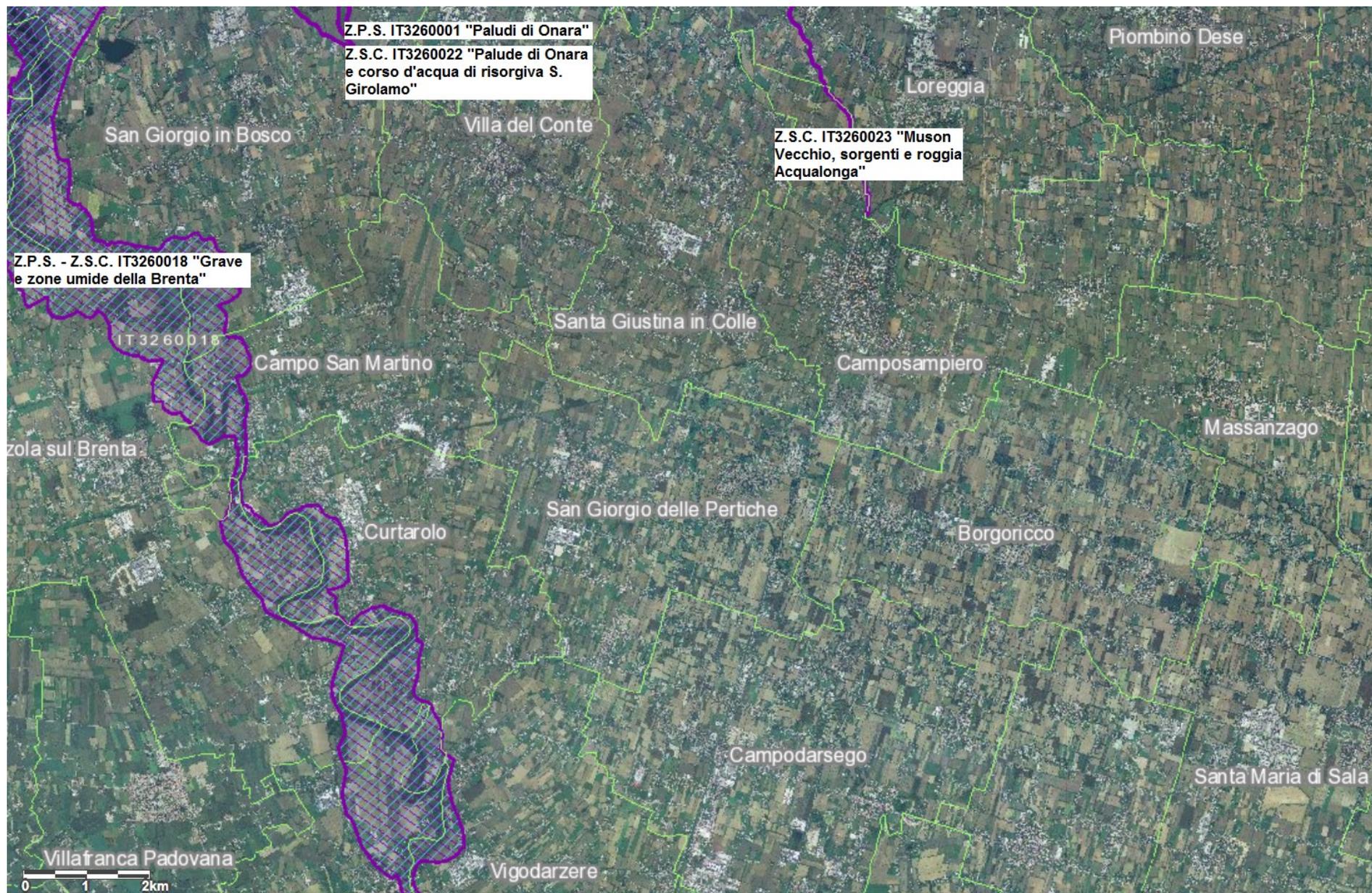
- non interessa aree di pregio naturalistico ed ambientale in quanto le variazioni interessano porzioni di territorio esterni ai siti Rete Natura 2000;

- comporta una esigua modificazione della copertura ed uso del suolo così come cartografato dalla Regione Veneto, ma nell'intorno si rinvencono ampie superfici di ambienti analoghi (seminativi) a quello delle aree con previsioni di possibili trasformazioni urbane;
- non si hanno variazioni dell'idoneità ambientale dei luoghi interessati rispetto alle potenziali specie presenti.

**Si è quindi proceduto alla dichiarazione di non necessità di valutazione ambientale, come previsto dagli allegati A ed E della D. G. R. 1400 del 29/08/2017.**

**Dr. agr. Maurizio Leoni**





**CURRICULUM PROFESSIONALE**  
**STUDIO TECNICO**  
**Dott. Agr. Maurizio Leoni**

**CONSULENZA AGRONOMICA E AMBIENTALE**

Nato a Forlì (FO) il 21 aprile 1953

Studio: via Donatori del Sangue 20 - Villorba (TV)

Tel.: 0422/423000

Residenza: via Cavalieri di Vittorio Veneto 6 – 31020 Fontane di Villorba (TV)

E - mail : studioleoni.af@gmail.com

**STUDI**

- 1972/'77      Laurea in Scienze Agrarie presso l' Università di Padova con punteggio 110/110 (29 marzo 1977)
- 1978          Abilitazione all'esercizio della libera professione di Dottore Agronomo
- 1978          Iscrizione all'albo di Dottori Agronomi e Forestali della Provincia di Treviso al n° 83 sez. A.

**ORGANIZZAZIONI**

- Dal 2005      Docenze presso la facoltà di Agraria dell'Università di Padova – Corso di Cultura Professionale – Urbanistica e Pianificazione del territorio rurale
- 2008 -12      Membro della Commissione Appalti – Osservatorio dei lavori pubblici - Regione del Veneto
- 2009 -13      Membro della Commissione per la semplificazione in agricoltura – Assessorato all'Agricoltura – Regione del Veneto
- 2005 – 09      vicepresidente della Federazione Regionale dottori agronomi e dottori forestali del Veneto
- Dal 2005      iscritto all'elenco dei collaudatori della regione Veneto
- Dal 2003      aderente alla Comunità Regionale della Ricerca del Veneto, finalizzata al potenziamento strutturale della partecipazione ai programmi di Ricerca e Sviluppo Tecnologico

- Dal 2002 iscritto all'elenco dei consulenti della regione Veneto (decreto dirigente Direzione LL.PP. n.167 del 28.05.2002 pubblicato nel B.U.R. n.75 del 06.08.2002)
- Dal 2009 membro esperto in materia di beni ambientali della Commissione Edilizia del Comune di Spresiano ( TV )
- Dal 2007 membro esperto in materia di beni ambientali della Commissione Edilizia del Comune di Godega di Sant'Urbano ( TV )
- Dal 2001 iscritto al Registro regionale dei tecnici agricoli (art.9 L. R. n° 32/1999) e membro esperto della Regione Veneto in materia di Servizi di Sviluppo Agricolo.
- Dal 2000 membro del Centro italiano per la riqualificazione fluviale
- Dal 1995 membro esperto in materia di beni ambientali della Commissione Edilizia del Comune di Morgano ( TV )
- 2004 – 2009 membro esperto in materia di beni ambientali della Commissione Edilizia del Comune di Carbonera ( TV )
- 1993 – 1998 membro del Comitato Tecnico Scientifico dell'Ente Parco Regionale del fiume Sile
- 1989 – 1992 membro esperto della Sezione Specializzata Agraria della Corte di Appello di Venezia
- 2005 – 2009 Presidente dell'Ordine dei dottori agronomi e dottori forestali della Provincia di Treviso
- 2009 – 2013 Vicepresidente dell'Ordine dei dottori agronomi e dottori forestali della Provincia di Treviso

## **PUBBLICAZIONI**

- M. Leoni - Carta dei suoli del Comune di Ponte di Piave (TV) – 2008
- M. Leoni - Carta dei suoli del Comune di S. Biagio di Callalta (TV) – 2007
- M. Leoni - Storga 2000 – Banca dati multimediale sui sistemi di risorgiva in Provincia di Treviso – Carrefour del Veneto – Provincia di Treviso – 1999
- M. Leoni - Il programma comunitario LIFE: risultati e prospettive - Agricoltura delle Venezie n° 11/1999
- M. Leoni Atti del Convegno: Il ruolo dell'informazione e dell'animazione nello sviluppo rurale. Agricoltura delle Venezie n° 4/1997
- M. Leoni - Guida alla gestione dei seminativi – Comune di Villorba (TV) - 1994
- M. Leoni - Indagine sui terreni agrari del Comune di Villorba e stesura dei piani di concimazione per razionalizzazione e messa a punto di tecniche produttive a minor impatto ambientale – 1991
- Professionista incaricato dal 1996 al 2003 - Provincia di Treviso Sportello Informativo Agricolo Forestale – Redazione del bollettino informativo

## **INCARICHI PROFESSIONALI**

### **VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**

**Redazione e supporto al R. U. P. per Valutazione Ambientale Strategica – Verifica di assoggettabilità alla V.A.S. – Progetti privati e di interesse pubblico nel settore edilizia, attività produttive, rifiuti, energia.**

Redazione **Valutazione Ambientale Strategica del PAT** - comune di Carbonera (TV) (2005)

Redazione **Valutazione Ambientale Strategica del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale** (L. R. n° 11/2004) – P. A. T. I. tematico: ambiente, paesaggio e mobilità – comuni di Codognè (capofila) – Gaiarine – Orsago – Cordignano – S.Fior (TV) (2006)

Redazione **Valutazione Ambientale Strategica** del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (L.R. n° 11/2004) - comuni di Loria e Castello di Godego (TV) (2007)

Redazione **Valutazione Ambientale Strategica** del P. A. T. -comune di San Fior (TV) (2007).

Redazione **Valutazione Ambientale Strategica** del P. A. T. - comune di Cordignano (TV) (2007).

Redazione **Valutazione Ambientale Strategica** del P. A. T. comune di Codogné (TV) (2007).

Redazione **Valutazione Ambientale Strategica** del P. A. T. - comune di Gaiarine (TV) (2007).

Redazione **Valutazione Ambientale Strategica** del P. A. T. - comune di Orsago (TV) (2007).

Redazione **Valutazione Ambientale Strategica** del P. A. T. - comune di Ponte S. Nicolò (PD) (2007).

Redazione **Valutazione Ambientale Strategica** del P. A. T. - comune di Loreggia (PD) (2009)

Redazione **Valutazione Ambientale Strategica** del P. A. T. - comune di Villanova di Camposampiero (PD) (2010)

Redazione **Valutazione Ambientale Strategica** del P. A. T. - comune di San Giorgio delle Pertiche (PD) (2010)

## **PIANO DEGLI INTERVENTI**

**Redazione Piano degli Interventi del comune di Carbonera (TV) – elaborati agronomici ed ambientali (2010).**

**Redazione Piano degli Interventi del comune di Loria (TV) – elaborati agronomici ed ambientali (2014).**

**Redazione Variante alle zone agricole - Piano degli Interventi del comune di Loria (TV) – elaborati agronomici ed ambientali (2015).**

## **PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO**

**Redazione Piano di Assetto del Territorio (L. R. n° 11/2004) - comune di Castello di Godego (TV) (2015) - Indagine agronomica (Agronomia, Paesaggio ed Ambiente) e Valutazione di Incidenza Ambientale. Adottato**

**Redazione Piano di Assetto del Territorio (L. R. n° 11/2004) - comune di San Biagio di Callalta (TV) (2011 e 2014) - Indagine agronomica (Agronomia, Paesaggio ed Ambiente) e Valutazione di Incidenza Ambientale. Adottato**

**Redazione Piano di Assetto del Territorio (L. R. n° 11/2004) - comune di Ponte San Nicolò (PD) (2014) – Valutazione Ambientale Strategica e Valutazione di Incidenza Ambientale.**

**Redazione Piano di Assetto del Territorio (L. R. n° 11/2004) - comune di Breda di Piave (TV) (2013) - Indagine agronomica (Agronomia, Paesaggio ed Ambiente).**

**Redazione Piano di Assetto del Territorio (L. R. n° 11/2004) - comune di Jesolo (TV) (2013) - Indagine agronomica (Agronomia, Paesaggio ed Ambiente).**

**Redazione Piano di Assetto del Territorio (L. R. n° 11/2004) - comune di Maser (TV) (2013) - Indagine agronomica (Agronomia, Paesaggio ed Ambiente).**

**Redazione Piano di Assetto del Territorio (L. R. n° 11/2004) - comune di Villanova di Camposampiero (PD) (2010) - Indagine agronomica (Agronomia, Paesaggio ed Ambiente). Vigente**

**Redazione Piano di Assetto del Territorio (L. R. n° 11/2004) – comune di Ponte di Piave (TV) (2008) – Indagine agronomica (Agronomia, Paesaggio ed Ambiente). Piano vigente.**

**Redazione Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (L. R. n° 11/2004) – settore ambientale, paesaggio e mobilità – comuni di Codognè – Gaiarine – Orsago – Cordignano – S.Fior (TV) (2006) – approvato nel maggio 2009.**

**Redazione Piano di Assetto del Territorio (L. R. n° 11/2004) – Indagine agronomica (Agronomia, Paesaggio ed Ambiente) - comune di Codognè (TV) – 2007 – Piano vigente**

**Redazione Piano di Assetto del Territorio (L. R. n° 11/2004)** – Indagine agronomica (Agronomia, Paesaggio ed Ambiente) - **comune di Gaiarine (TV) – 2007** – Piano vigente

**Redazione Piano di Assetto del Territorio (L. R. n° 11/2004)** – Indagine agronomica (Agronomia, Paesaggio ed Ambiente) – **comune di Orsago (TV) – 2007** Piano vigente

**Redazione Piano di Assetto del Territorio (L. R. n° 11/2004)** – Indagine agronomica (Agronomia, Paesaggio ed Ambiente) – **comune di Cordignano (TV) – 2007**. Piano vigente

**Redazione Piano di Assetto del Territorio (L. R. n° 11/2004)** – Indagine agronomica (Agronomia, Paesaggio ed Ambiente) – **comune di S.Fior (TV) – 2007** – Piano vigente

**Redazione Piano di Assetto del Territorio (L. R. n° 11/2004)** – Indagine agronomica (Agronomia, Paesaggio ed Ambiente) – **comune di Carbonera (TV) – 2005** – vigente

**Redazione Piano di Assetto del Territorio Comunale del comune di Occhiobello (RO)** (L. R. n° 11/2004) – settore agronomico e ambientale – 2008 Piano vigente

**Redazione Piano di Assetto del Territorio Comunale del comune di Canaro (RO)** (L. R. n° 11/2004) – settore agronomico e ambientale – 2008. Piano vigente

**Redazione Piano di Assetto del Territorio Comunale del comune di Fiesso Umbertiano (RO)** (L. R. n° 11/2004) – settore agronomico e ambientale – 2008. Piano vigente

**Redazione Piano di Assetto del Territorio Comunale del comune di Stienta (RO)** (L. R. n° 11/2004) – settore agronomico e ambientale – 2008. Piano vigente

## **VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE**

**Studi di incidenza ambientale – Relazione di screening – Valutazione di incidenza ambientale appropriata di progetti edilizi, piani attuativi, progetti di recupero rifiuti inerti – Ditte e Società con sede in Regione Veneto**

**Valutazione d'incidenza ambientale** – Variante al P. R. G. del Comune di Morgano – centro di Morgano (2005)

**redazione Indagine agronomica - individuazione allevamenti intensivi e annessi rustici non più funzionali** – Comune di Morgano (TV) 2004

**Valutazione d'incidenza ambientale – Piano degli Interventi del comune di Carbonera (2011)**

**Valutazione d'incidenza ambientale – Piano di Assetto del Territorio** – comune di Loreggia (PD) (2009)

Valutazione d'incidenza ambientale – **P. A. T. del Comune di Carbonera (2008)**

Valutazione d'incidenza ambientale – Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (**L. R. n° 11/2004**) – **comuni di Loria e Castello di Godego (TV) (2007)**

Valutazione d'incidenza ambientale – **P. A. T. del Comune di Ponte di Piave (2009)**

**Valutazione d'incidenza ambientale** – P. A. T. del Comune di Codogné (2009) **Valutazione d'incidenza ambientale** – P. A. T. del Comune di Cordignano (2009) **Valutazione d'incidenza ambientale** – P. A. T. del Comune di Gaiarine (2009) **Valutazione d'incidenza ambientale** – P. A. T. del Comune di San Fior (2009) **Valutazione d'incidenza ambientale** – P. A. T. del Comune di Orsago (2009)

**Valutazione d'incidenza ambientale** – Variante generale al P. R. G. del Comune di Morgano (2004)

**Valutazione d'incidenza ambientale** – Variante generale al P. R. G. del Comune di Treviso (2003)

**Valutazione d'incidenza ambientale** – Variante al P. R. G. del Comune di Morgano – centro di Morgano (2003)

**Piano Ambientale del Parco Naturale Regionale del fiume Sile – Variante di settore: Agricoltura e Zootecnia (2002)**

**Valutazione d'incidenza ambientale** – Variante generale al P. R. G. del Comune di Morgano (2002)

**Valutazione d'incidenza ambientale** – Variante al P. R. G. del Comune di Carbonera (2002)

**Valutazione d'incidenza ambientale** – Variante al P. R. G. del Comune di Piombino Dese (2002)

**Valutazione d'incidenza ambientale** – Variante parziale attività produttive al P. R. G. del Comune di Vedelago (2002)

**Valutazione d'incidenza ambientale** – Variante al P. R. G. del Comune di Morgano – centro di Morgano (2005)

**Valutazione d'incidenza ambientale** – Variante al P. R. G. del Comune di Loria – zone agricole (2007)

**Valutazione d'incidenza ambientale** – Variante al P. R. G. del Comune di Carbonera – area centrale Carbonera (2007)

**Valutazioni d'incidenza ambientale – per progetti edilizi e piani attuativi in provincia di Treviso, Venezia, Padova.**

**Valutazioni d'incidenza ambientale – per progetti di sistemazione fluviale (Sile, Piave, Muson, Livenza, ecc).**

**Valutazioni d'incidenza ambientale per impianti di riscaldamento a cippato, per ampliamento attività produttive e stabilimenti industriali, Piani di recupero urbanistici, Piani di lottizzazione**

Mitigazioni e sistemazioni a verde

Studio di impatto ambientale per realizzazione di microcentrali idroelettriche

**Studio di impatto ambientale per ampliamento attività produttive di gestione rifiuti speciali**

## **PIANI AMBIENTALI**

**Piano Ambientale del Parco Naturale Regionale del fiume Sile – Coordinamento varianti di settore: Acque, Agricoltura e Zootecnia, Attività Produttive, Paesaggio (2002). vigente**

**Piano Ambientale del Parco Naturale Regionale del fiume Sile – Redazione variante di settore: Agricoltura e Zootecnia (2002). Vigente**

**Piano ambientale “Palù del Quartier del Piave” Comuni di Moriago della Battaglia, Sernaglia della Battaglia, Vidor (TV) (1997-2000)**

**Piano di area dell'ambito naturalistico Fontane Bianche di Lancenigo: consulenza specialistica agroambientale – Comune di Villorba e Regione del Veneto (1997)**

**Redazione Piano di gestione dei siti Rete natura 2000 ZPS IT3230022**

Massiccio del Grappa e IT3230087 Versante sud delle Dolomiti Feltrine (2009) –  
Committente: Comunità montana feltrina – Feltre (BL)

Villorba, 01 febbraio 2016